

**na WYKONANIE CYKLINOWANIA I LAKIEROWANIA PARKIETU ORAZ LISTEW PRZYPODŁOGOWYCH  
W PAŁACU MŁODZIEŻY W KATOWICACH**

zawarta w Katowicach dnia ..... 2019 roku pomiędzy:

„Miastem Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice zwanym dalej Zamawiającym reprezentowanym przez Dyrektora Pałacu Młodzieży im. prof. A. Kamińskiego, Mikołowska 26 40-066 Katowice - Adama Laska na podstawie pełnomocnictwa z dnia 29 sierpnia 2017r. nr OZ-II.0052.149.2017

a

..... z siedzibą w....., kod ....., przy ul. .... wpisaną do ..... reprezentowanym przez: (dotyczy spółek) ....., zwanym dalej Wykonawcą.

W wyniku dokonania przez Zamawiającego wyboru oferty Wykonawcy w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na wykonanie cyklinowania i lakierowania parkietu oraz listew przypodłogowych w Pałacu Młodzieży w Katowicach na podstawie przeprowadzonego postępowania w ramach zamówienia do 30 000 EURO Strony oświadczają, co następuje:

### § 1

1. Przedmiotem umowy jest wykonanie cyklinowania i lakierowania parkietu oraz listew przypodłogowych w Pałacu Młodzieży w Katowicach. Szczegółowa specyfikacja zakresu prac określona została w Załączniku nr 1 do Umowy. Wykaz pomieszczeń oraz wielkość powierzchni będących przedmiotem umowy stanowi Załącznik 2 do Umowy.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwości zmiany ilości powierzchni będącej przedmiotem prac objętych niniejszą umową. Ograniczenie zamówienia w zakresie ilościowym nie jest odstępianiem od umowy nawet w części. Wykonawcy nie przysługują z tego tytułu żadne roszczenia.
3. Oferta Wykonawcy jest integralną częścią niniejszej umowy i stanowi Załącznik nr 3.
4. Umowa zostaje zawarta na czas określony tj. od dnia podpisania do dnia 20.08.2019r.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia w terminie: do 20.08.2019r.
2. Usługa może być realizowana w godzinach uzgodnionych z Zamawiającym.
3. Wykonawca zobowiązuje się powiadomić Zamawiającego, co najmniej 2 dni wcześniej o planowanym terminie rozpoczęcia prac.
4. Odbiór przedmiotu zamówienia zostanie potwierdzony przez strony **protokołem**,
5. W przypadku zastrzeżeń do wykonanej usługi Zamawiający wyznaczy Wykonawcy dodatkowy termin do usunięcia wad i usterek.
6. Podstawą do wystawienia faktury przez Wykonawcę jest odbiór przedmiotu zamówienia /bez zastrzeżeń/ lub po usunięciu zgłoszonych wad, usterek. Z odbioru zostanie sporządzony stosowny protokół.
7. Wykonawca oświadcza, że pracownicy wykonujący zlecenie zostali przeszkoleni w zakresie BHP.

### § 3

1. Całkowite maksymalne wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy, zgodnie z ofertą stanowi kwotę ..... netto, co wraz z podatkiem VAT w kwocie ....., stanowi kwotę brutto..... słownie: .....
2. Ostateczna wartość wynagrodzenia ustalona zostanie na podstawie faktycznie wykonanej usługi cyklinowania i lakierowania, potwierdzonej w protokole zdawczo-odbiorczym.
3. Wynagrodzenie nie podlega waloryzacji.
4. Faktura powinna być wystawiona na: NABYWCA: Miasto Katowice, ul. Młyńska 4, 40-098 Katowice, NIP: 634-001-01-47, ODBIORCA FAKTURY: Pałac Młodzieży im. prof. A. Kamińskiego, 40-066 Katowice, ul. Mikołowska 26. Fakturę należy dostarczyć do siedziby Zamawiającego.

5. Należność, za wykonanie usługi Zamawiający wypłaci Wykonawcy przelewem na rachunek bankowy wskazany na fakturze w terminie 30 dni od dnia otrzymania faktury wystawionej przez Wykonawcę po protokolarnym odbiorze prac.
6. Strony postanawiają, iż zapłata następuje w dniu obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego
7. W przypadku nieterminowej płatności należności Wykonawca ma prawo naliczyć Zamawiającemu odsetki w wysokości ustawowej za każdy dzień zwłoki.
8. Wykonawca nie może dokonać cesji (przelewu) wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego.

#### **§ 4**

1. Strony ustanawiają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie Umowy w formie kar umownych.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną :
  - a) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust.1 za każdy dzień opóźnienia w odniesieniu do każdego terminu wykonania usługi określonego w §2 ust.1 umowy;
  - b) w przypadku rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia brutto określonego w §3 ust.1 umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.

#### **§ 5**

Zamawiający może odstąpić od umowy w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili jej zawarcia, zawiadamiając o tym Wykonawcę na piśmie w terminie 3 dni od dnia powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy należy się wynagrodzenie tylko do dnia odstąpienia na podstawie spisane między stronami protokołu zaawansowania prac.

#### **§ 6**

1. Strony mogą rozwiązać umowę w każdym czasie za porozumieniem stron
2. Zamawiający może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w razie niewykonywania umowy przez Wykonawcę lub wykonywania jej sprzecznie z zapisami umowy i wymagań określonych w Opisie przedmiotu umowy. W takim przypadku Wykonawcy należy się jedynie wynagrodzenie za prace wykonane do dnia rozwiązania pod warunkiem wykonania ich należycie zgodnie z postanowieniami umowy i zasadami wiedzy technicznej.

#### **§ 7**

Zmiana postanowień umowy może nastąpić za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany .

#### **§ 8**

Wszelkie spory strony będą starały się rozstrzygać polubownie a w razie braku takiej możliwości właściwym dla rozpoznania sporów wynikłych na tle realizacji niniejszej umowy jest sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego. Powyższe nie stanowi zapisu na sąd polubowny.

#### **§ 9**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej Umowie stosuje się przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### **§ 10**

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron oraz jeden dla Centrum Usług Wspólnych w Katowicach.

**Zamawiający**

**Wykonawca**